



EDITAL

Convocação de Credores e Venda Judicial

IDENTIFICAÇÃO DO(S) BEM(NS)

2/3 indivisas de vinha com fruteiras, sita em Castanhal, freguesia de Vermoil. Área total do artigo 1485 m2. Confronta de norte com Manuel dos Santos Mota, sul com ribeiro, nascente com vala de esgoto e poente com Jose Mendes Martinho, inscrito na matriz predial rustica de Vermoil sob o artigo 11292, descrito na Conservatoria de Registo Predial de Pombal sob onº 3303. A localização geografica assinalada poderá não corresponder com exactidão á localização efectiva.

TEOR DO EDITAL

Maria de Lurdes Almeida Monteiro Alves, Chefe de Finanças do Serviço de Finanças POMBAL-3883, faz saber que no dia 2010-06-14, pelas 10:00 horas, neste Serviço de Finanças, sito em PRACA MARQUES DE POMBAL, POMBAL, se há-de proceder à abertura das propostas em carta fechada, para venda judicial, nos termos dos artigos 248.º e seguintes do Código de Procedimento e de Processo Tributário (CPPT), do bem acima designado, penhorado ao Executado infra indicado, para pagamento da dívida no valor de 20.706,65€, sendo 14.947,56€ de quantia exequenda e 5.759,09€ de acréscimos legais.

Mais, correm anúncios e éditos de 20 dias (239.º/2 CPPT), contados da 2.ª publicação, citando os credores desconhecidos e os sucessores dos credores preferentes para reclamarem, no prazo de 15 dias, contados da data da citação, o pagamento dos seus créditos que gozem de garantia real, sobre o bem penhorado acima indicado. (240.º/CPPT)

O valor base da venda é de 1.260€, calculado nos termos do artigo 250.º do CPPT.

É fiel depositário(a) o(a) Sr(a) CARLOS MANUEL FERREIRA CARDOSO, residente em R PRAIA - MEIRINHAS, o(a) qual deverá mostrar o bem acima identificado a qualquer potencial interessado, entre as 09:00 horas do dia 2010-01-25 e as 16:00 horas do dia 2010-06-11 (249.º/6 CPPT).

Todas as propostas deverão ser entregues no Serviço de Finanças, até às 16:00 horas do dia 2010-06-11, em carta fechada dirigida ao Chefe do Serviço de Finanças, devendo identificar o proponente (nome, morada e número fiscal), bem como o nome do Executado e o n.º de venda 3883.2007.82.

As propostas serão abertas no dia e hora designados para a venda (dia 2010-06-14 às 10:00h), na presença do Chefe do Serviço de Finanças (253.º CPPT).

Não serão consideradas as propostas de valor inferior ao valor base de venda atribuído a cada verba (250.º N.º4 CPPT).

No acto da venda deverá ser depositada a importância mínima de 1/3 do valor da venda, na Secção de Cobrança deste Serviço de Finanças e pago o Imposto Municipal Sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis e o Imposto do Selo que se mostrem devidos. Os restantes 2/3 deverão ser depositados na mesma entidade, no prazo de 15 dias (256.º CPPT).

Se o preço oferecido mais elevado for proposto por dois ou mais proponentes, abrir-se-á logo licitação entre eles, salvo se declararem adquirir o bem em compropriedade. Estando presente só um dos proponentes do maior preço, pode esse cobrir a proposta dos outros, caso contrário proceder-se-á a sorteio para apurar a proposta que deve prevalecer (253.º CPPT).

IDENTIFICAÇÃO DO EXECUTADO

Nome: CARLOS MANUEL FERREIRA CARDOSO.

Morada: R PRAIA - MEIRINHAS.

NIF/NIPC: 147485789

IDENTIFICAÇÃO DA DÍVIDA EM COBRANÇA COERCIVA

N.º PROCESSO	PROVENIÊNCIA	N.º CERT.	TRIBUTO	VALOR DA DÍVIDA	
				QT.º EXEQUENDA	1) ACRESCIDO
3883200501022814 E APENSOS	Imp. Cont. Corr.				5.759,09
		240306	IVA	3.675,99	
		240351	IVA	8.053,5	
		240357	IVA	2.203,4	
		126680	IVA	411,79	
		5000348	Ot. E. A. DGCI	48	
		5000348	Coima; DGCI	204,4	
		E outras dívidas.			
TOTAL (EUR):				14.947,56	5.759,09

1) Este valor não é definitivo, na medida em que os juros de mora continuam a vencer por cada mês de calendário ou fracção e as custas são liquidadas em função da fase processual. Sobre as coimas e multas não incidem juros de mora.

Data: / /

O Chefe de Finanças